

Comune di Vercelli

**DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 121 DEL 31/03/2022 - “A7 S.U.E., VIA BRUZZA, COMPARTO 1 – APPROVAZIONE P.D.R. AI SENSI DEGLI ARTT. 41 BIS E 43 BIS DELLA L.R. 56/77 ED S.M.I.”.**

(omissis)

La Giunta Comunale delibera

(omissis)

- 1) di prendere Atto della Relazione Istruttoria condotta dagli Uffici e allegata quale parte integrante del presente Atto.
- 2) di approvare, per le motivazioni espone in premessa ed ai sensi dell'art. 43 della L. R. n. 56/77 e s.m.i., il progetto di Piano di Recupero di libera iniziativa privata denominato “A7 SUE - via Bruzza”, comparto 1” presentato dalla sig.ra Valeria Pavia, in atti generalizzata, proprietaria degli immobili ubicati in fregio a via Bruzza n. 7, contraddistinti al Foglio n. 94 mappali n. 2257, 2258 e parte 1795 a firma dell'architetto Davide Zizzadoro – iscritto all'Albo all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vercelli al n. 333 -, costituito dai seguenti elaborati facenti parte integrante del presente Atto:
  - Relazione Illustrativa (aggiornato alla data del 30/12/2021)
  - Elaborato 01: Riferimento di P.R.G.C. ed estratti catastali (aggiornato alla data del 25/10/2021)
  - Elaborato 02: Documentazione Fotografica (aggiornato alla data del 25/10/2021)
  - Elaborato 03: Dimostrazione superfici e calcoli planivolumetrici (aggiornato alla data del 30/12/2021)
  - Elaborato 04: 1° stralcio, demolizione con ricostruzione dello stato attuale (aggiornato alla data del 01/10/2021)
  - Elaborato 05: 2° stralcio, progetto di nuova costruzione piante di progetto (aggiornato alla data del 25/10/2021)
  - Elaborato 06: 2° stralcio, progetto di nuova costruzione prospetti, sezioni AA-CC di progetto (aggiornato alla data del 30/12/2021)
  - Tabella per determinazione del Costo di di Costruzione di nuovi edifici (aggiornato alla data del 30/12/2021)
  - Parere Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli – Tutela Archeologica del 16/07/2021 rif. n. 0009376;
- 3) (omissis)
- 4) (omissis)
- 5) (omissis)